# Администрация Суражского района Брянской области

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июля 2019 г. № 615

г. Сураж

Об условиях приватизации

муниципального имущества

находящегося на территории

Суражского муниципального района

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-Ф «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. №585 « Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций акционерных обществ на специализированном аукционе», Гражданским кодексом Российской Федерации, решением 11-го заседания Совета народных депутатов города Суража от 10.06.2019 г. № 114 «Об утверждении Положения о порядке учета и формирования выморочного имущества, переходящего в собственность муниципального образования «город Сураж» расположенного на территории города Суража», постановлением администрации Суражского района от 10.04.2015г. № 318 «Об определении уполномоченного органа», отчетов независимого оценщика об определении рыночной стоимости зданий и земельных участков от 17.06.2019 г. № 3253-19-072, №3253-19-071, №3253-19-070, администрация Суражского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме по продаже следующего муниципального имущества муниципального образования «город Сураж»:

ЛОТ №1

- здание, назначение: нежилое, общая площадь- 26,9 кв.м., адрес объекта: Брянская область, Суражский район, г. Сураж, ул. Рабочая д. 29, кадастровый номер 32:25:0410440:48;

- земельный участок, общей площадью 1480 кв.м., категория земель- земли населенных пунктов, разрешенное использование: ИЖС, местоположение: Брянская область, Суражский район, г. Сураж, ул. Рабочая, д.29, кадастровый номер 32:25:0410440:34.

ЛОТ №2

- здание, назначение: нежилое, общая площадь - 22,4 кв.м., адрес объекта: Брянская область, Суражский муниципальный район, Суражское городское поселение, г. Сураж, ул. Мглинская д. 39Б, кадастровый номер 32:25:0410226:134;

- земельный участок, доля в праве 18/100 от общей площади 1499 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Брянская область, Суражский район, г. Сураж, ул. Мглинская, д.39, кадастровый номер 32:25:0410226:54.

ЛОТ №3

- здание, назначение: нежилое, общая площадь- 21,6 кв.м., адрес объекта: Брянская область, Суражский район, г. Сураж, ул. Ново-Садовая, д. 7, кадастровый номер 32:25:0410319:17;

- земельный участок, общей площадью 854 кв.м., категория земель- земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, местоположение: Брянская область, Суражский район, г. Сураж, ул. Ново-Садовая, д.7, кадастровый номер 32:25:0410319:5.

1. Установить начальную стоимость объекта, определенную в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в сумме: ЛОТ №1 -  169 700,00 руб., в том числе нежилое здание – 29 400,00 руб., земельный участок – 140 300,00 руб., ЛОТ №2 - 67 100,00 руб., в том числе нежилое здание – 31 900,00 руб., доля в праве 18/100 от земельного участка – 35 200,00 руб., ЛОТ №3 - 119 300, 00 руб., в том числе нежилое здание – 34 300,00 руб., земельный участок – 85 000, 00 руб.
2. Установить задаток – 20 % от начальной стоимости, шаг аукциона в размере 5 % от начальной стоимости.
3. Оплата приобретаемого покупателем муниципального имущества производится единовременно без предоставления рассрочки в соответствии с договором купли-продажи.
4. Комитету по управлению муниципальным имуществом (Иванченко Н.В.), постоянно действующей комиссии по подготовке и проведению аукционов (конкурсов) по продаже муниципального имущества, как организаторам аукциона, назначить дату проведения аукциона, обеспечить организацию и проведение процедур по продаже муниципального имущества в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. Отделу организационной работы и внутренней политики администрации Суражского района (Котенок В.Г.) настоящее постановление опубликовать в информационно-аналитическом бюллетене «Муниципальный вестник города Суража» и разместить на официальном сайте администрации Суражского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Суражского района (Иванченко Н.В.).

**Глава администрации**

**Суражского района В.П. Риваненко**

Иванченко Н.В.

2-26-65