



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ГеоКадастрИнформ

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоКадастрИнформ»
ОГРН 1163256055676 ИНН 3257041614 КПП 325701001
РФ, 241023, Брянская обл., г.Брянск, ул. Степная, д. 13, пом. 12
Тел./факс (4832) 599-333, e-mail: gki32@gki32.ru

**ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ С ПРОЕКТОМ МЕЖЕВАНИЯ В ЕГО СОСТАВЕ,
ПРЕДУСМАТРИВАЮЩИЙ РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО
ОБЪЕКТА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
«СТРОИТЕЛЬСТВО МОСТА ЧЕРЕЗ ПРОТОКУ (СТАРИЦУ)
Р. ИПУТЬ С ПОДХОДАМИ ОТ УЛ. ФАБРИЧНАЯ ДО УЛ. ЛЕСНАЯ
Г. СУРАЖА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Заказчик:

**Комитет по управлению муниципальным имуществом
администрации Суражского района Брянской области**

Директор ООО «ГеоКадастрИнформ»

Главный инженер



Смирнов Р.С.

Лазаренкова Е.В.

Брянск 2020г.

СОДЕРЖАНИЕ

ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

ВВЕДЕНИЕ

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть

Чертеж красных линий

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

Раздел 2 Положения о размещении линейных объектов

2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов;

2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды;

2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть

Схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)

Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории

Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта

Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории

Схема границ территорий объектов культурного наследия

Схема границ зон с особыми условиями использования территорий

Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.)

Схема конструктивных и планировочных решений

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.).

ПРИЛОЖЕНИЯ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Основная (утверждаемая часть)

Текстовая часть проекта межевания

Чертеж межевания территории

Раздел 2. Материалы по обоснованию проекта межевания территории

ПРИЛОЖЕНИЯ

Раздел 1. Текстовая часть

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Проектом определяется площадь и границы земельного участка, необходимого для размещения реконструируемого объекта. Площадь, необходимая для размещения Объекта, составляет 57 313 кв.м.

В целях размещения линейного объекта проектом предусмотрено образование земельных участков, отводимых в постоянное пользование - :ЗУ1 (площадью 4642 кв.м.). Так же для размещения линейного объекта необходимо произвести изъятие прилегающих земель. В целях изъятия необходимо будет произвести кадастровые работы по разделу существующих земельных участков. Общая площадь изъятия составит 49993 кв.м.

Во временное пользование на период строительства требуется часть земельного участка площадью 1150 кв.м.

При определении фактического местоположения границ земельных участков были использованы данные инженерно-геодезических изысканий, сведения, содержащиеся в ЕГРН.

Для формирования полосы отвода необходимо проведение следующих кадастровых работ:

1. Образование земельных участков путем раздела исходного земельного участка с сохранением исходного в измененных границах с последующим переводом образованного участка в категорию «Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения» и изменением вида разрешенного использования «для лесохозяйственной деятельности», «для охраны, защиты и воспроизводства лесов» «Земельные участки (территории) общего пользования - 12.0» (таблица 2).

2. Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности (из земель населенных пунктов) с установлением разрешенного вида использования: «Земельные участки (территории) общего пользования - 12.0»).

3. Образование части земельного участка на период строительства.

В полосу отвода попадает земельный участок с кадастровым номером 32:25:0000000:1000, предоставленный КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области», раздел которого не требуется. Так же участок с кадастровым номером 32:25:0410445:2, пересечение составляет 15 см, поэтому раздел участка не целесообразен. На период строительства предусмотрено образование частей указанных земельных участков.

В ходе работ установлено, что земельный участок с кадастровым номером 32:25:0410601:14 пересекает границы земельных участков с кадастровыми номерами 32:25:0010204:12 и 32:25:0410445:15. В отношении земельного участка с кадастровым номером 32:25:0410601:14 требуются кадастровые работы по исправлению сведений о местоположении границ (указанный земельный участок отведен под объек-

ты инженерного оборудования – электроснабжения (ПС 110/35/6кВ Сураж). Фактически ПС 110/35/6кВ Сураж располагается в ином месте).

Ст.8 Водного Кодекса РФ гласит: «1. Водные объекты находятся в собственности Российской Федерации (федеральной собственности), за исключением случаев, установленных частью 2 настоящей статьи. В соответствии с указанной статьей территория, находящаяся в границах протоки (старицы) р.Ипуть, находится в федеральной собственности. Соответственно, территория в границах проекта планировки пересекающая протоки (старицы) р.Ипуть, согласно ст.102 ЗК РФ относится к землям водного фонда, на которых не осуществляется формирование земельных участков.

Таблица 1

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ п/п	Обозначение образуемого земельного участка	Источник образования	Площадь участка необходимого для размещения полосы отвода, кв.м.	Категория земель	Разрешенный вид использования	Способ образования
1	2	3	4	5	6	7
1	:3У1	неразграниченные муниципальные земли	4642	Земли населённых пунктов	«Земельные участки (территории) общего пользования» - 12.0	Образование земельных участков из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности
		Итого	4642			

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Таблица 2

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Собственник	Площадь исходного участка, кв.м.	Площадь под изъятие, кв.м.	Площадь, подлежащая изъятию	Разрешенный вид использования по документу	Категория	Планируемое разрешенное использование	Способ образования	Необходимость перевода категории
1	2	3	4	5	6	7	9	9	10	11
1	32:25:0010204:12	собственность: РФ; аренда сроком на 20 лет (01.08.2011) ООО «Геркон» ИНН 3245500398	720042	39441	680601	для охраны, защиты и воспроизводства лесов	Земли лесного фонда	«Земельные участки (территории) общего пользования» - 12.0	раздел с сохранением исходного в изменённых границах	требуется перевод категории и изменение РВИ
2	32:25:0410445:15	собственность: РФ	24343	10552	13791	для лесохозяйственной деятельности	Земли лесного фонда	«Земельные участки территории) общего пользования» - 12.0	раздел с сохранением исходного в изменённых границах	требуется перевод категории и изменение РВИ
			744385	49993	694392					

Таблица 3

Перечень и сведения о площади образуемых частей земельных участков, формируемых во временное пользование на период строительства

№ п/п	Кадастровый номер	Собственник	Площадь исходного участка, кв.м.	Площадь образуемой части, кв.м.	Разрешенный вид использования	Категория	Способ образования
1	2	3	4	5	7	8	9
1	32:25:0000000:1000	собственность: Субъект Российской Федерации Брянская область;	82534	1150	Автомобильный транспорт	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	образование части земельного участка
2	32:25:0410445:2		262188	0,0224	Для размещения промышленных объектов	Земли населенных пунктов	образование части земельного участка
		Итого:	344722	1150			

*Вид разрешенного использования образуемых земельных участков
в соответствии с проектом планировки территории в случаях,
предусмотренных Градостроительным Кодексом*

Проектом планировки и межевания территории предусмотрено установление следующих видов разрешенного использования:

➤ «Земельные участки (территории) общего пользования» - 12.0»

Земельные участки с разрешенным видом использования «Земельные участки (территории) общего пользования - 12.0» предусматривают Размещение объектов улично-дорожной сети: автомобильных дорог, трамвайных путей и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, бульваров, площадей, проездов, велодорожек и объектов велотранспортной и инженерной инфраструктуры; размещение придорожных стоянок (парковок) транспортных средств в границах городских улиц и дорог, за исключением предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 2.7.1, 4.9, 7.2.3, а также некапитальных сооружений, предназначенных для охраны транспортных средств.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков))

В соответствии с Выпиской из государственного лесного реестра № 10 от 17.03.2020 зона планируемого размещения линейного объекта пересекает лесные участки в границах ГКУ Брянской области «Клинцовское лесничество» Суражскоеучастковое лесничество, (б. Суражское), квартал 1, выдела 3,12,16,18, 41,51.

В соответствии с проектом предусматривается разделы земельных участков из состава земель лесного фонда с последующим переводом категории и изменением разрешенного вида использования территории.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)) отражены в таблице 4.

Таблица 4

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков))

№ п/п	Условный номер образуемого земельного участка (многоконтурного земельного участка)	Целевое назначение лесов	Вид разрешенного использования	Сведения об особо защитных участках лесов	Местоположение лесного участка			Площадь (га)/ Запас древесины при наличии (куб.м.)	Количественные и качественные характеристики лесного участка (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)			
					Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесо-таксационный выдел		Состав насаждений	Возраст	Бонитет	Полнота древостоя
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	32:25:0410445:15:3У1	лесопарковые зоны	для лесохозяйственной деятельности	участки леса вокруг сельских населенных пунктов; берегозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов	Суражское участковое лесничество, (б. Суражское)	1	41	0,124 /-	болото низинное, осоковое, зарастание 50% Ива, кустарник	-	-	-
2.1	32:25:0010204:12:3У1(1)	лесопарковые зоны	для охраны, защиты и воспроизводства лесов	участки леса вокруг сельских населенных пунктов; берегозащитные участки лесов, расположенных вдоль водных объектов, склонов оврагов	Суражское участковое лесничество, (б. Суражское)	1	3	1,4911	10Д	130	3	3
							41		болото низинное, осоковое, зарастание 50% Ива, кустарник	-	-	-

№ п/п	Условный номер обра- зуемого зе- мельного участка (многокон- турного зе- мельного участка)	Целевое назна- чение лесов	Вид разре- шенного ис- пользования	Сведения об осо- бо защитных участках лесов	Местоположение лесного участка			Площадь (га)/ За- пас дре- весины при наличии (куб.м.)	Количественные и качественные ха- рактеристики лесного участка (средние таксационные показатели насаждений проектируемого лесного участка)			
					Участковое лесничество	Лесной квартал	Лесо- такса- цион- ный выдел		Состав насажде- ний	Воз- раст	Бонитет	Пол- нота древос- стоя
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2.2	32:25:0010204 :12:3У1(2)	лесопар- ковые зоны	для охраны, защиты и вос- производства лесов	участки леса во- круг сельских населенных пунк- тов; берегозащит- ные участки лесов, расположенных вдоль водных объ- ектов, склонов оврагов	Суражское участковое лесничество, (б. Сураж- ское)	1	12	0,7071	болото низинное, осоковое, зараста- ние 20%, ива, ку- старник	-	-	-
							17		усадыба частная	-	-	-
							18		лесные культуры 10С	70	1	6
							26		усадыба частная			
3	Участок не формируется в соответ- ствии со ст.8 Водного Ко- декса РФ	лесопар- ковые зоны	для охраны, защиты и вос- производства лесов	участки леса во- круг сельских населенных пунк- тов; берегозащит- ные участки лесов, расположенных вдоль водных объ- ектов, склонов оврагов	Суражское участковое лесничество, (б. Сураж- ское)	1	51	0,0683 / -	старица	-	-	

Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории соответствуют границам размещения проектируемого объекта. Каталог координат приведен в таблице 5 (в местной системе координат МСК-32).

Таблица 5

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
1	462798.84	1245097.88
2	462787.77	1245119.74
3	462778.59	1245121.96
4	462754.13	1245115.26
5	462748.31	1245115.15
6	462738.6	1245110.74
7	462725.23	1245106.86
8	462698.11	1245103.99
9	462696.09	1245109.22
10	462686.76	1245105.62
11	462687.86	1245102.76
12	462687.32	1245102.68
13	462684.53	1245101.88
14	462631.85	1245083.32
15	462605.98	1245069.67
16	462581.12	1245117.65
17	462572.24	1245113.05
18	462597.14	1245065
19	462495.98	1245011.73
20	462483.41	1245037.06
21	462474.45	1245032.61
22	462487.12	1245007.1
23	462443.31	1244984.46
24	462424.76	1244974.93
25	462417.98	1244972.19
26	462411.77	1244970.68
27	462405.38	1244969.96
28	462398.98	1244970.06
29	462390.96	1244971.33

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
30	462388.92	1244971.9
31	462386.95	1244975.4
32	462383.12	1244977.37
33	462379.19	1244977.69
34	462378.16	1244976.82
35	462365.71	1244983.22
36	462365.82	1244984.56
37	462364.46	1244986.17
38	462398.21	1245005.91
39	462400.01	1245008.1
40	462399.7	1245011.3
41	462382.02	1245038.43
42	462368.95	1245047.3
43	462311.88	1245013.92
44	462259.48	1245050.03
45	462254.4	1245053.52
46	462196.75	1245088.99
47	462200.83	1245098.08
48	462180.86	1245107.09
49	462149.12	1245031.66
50	462170.8	1245022.55
51	462175.44	1245028.11
52	462178.7	1245033.14
53	462182.6	1245036.22
54	462185.03	1245035.88
55	462187.97	1245034.73
56	462189.7	1245033.44
57	462191.34	1245034.85
58	462197.71	1245027.47
59	462202.67	1245023.77
60	462206.17	1245019.35
61	462211.78	1245016.2
62	462215.29	1245014.98
63	462218.93	1245011.59
64	462223.17	1245006.75
65	462222.38	1245001.33
66	462216.11	1244996.82
67	462221.18	1244990.31
68	462227.42	1244995.1
69	462229.77	1244991.63
70	462235.46	1244991.53
71	462245.8	1244984.87
72	462273.4	1244963.28

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
73	462266.05	1244953.74
74	462255.21	1244929.71
75	462233.95	1244912.8
76	462237.91	1244907.81
77	462227.29	1244901.99
78	462194.83	1244880.84
79	462199.2	1244874.14
80	462231.39	1244895.12
81	462245.57	1244902.87
82	462267.38	1244920.23
83	462279.04	1244946.04
84	462282.63	1244950.6
85	462285.99	1244948.79
86	462290.87	1244950.02
87	462326.97	1244921.78
88	462326.62	1244920.97
89	462326.41	1244917.54
90	462286.13	1244888.84
91	462271.68	1244873.19
92	462246.91	1244857.11
93	462238.08	1244853.61
94	462234.42	1244850.92
95	462214.84	1244837.7
96	462197.64	1244825.47
97	462203.95	1244816.18
98	462232.02	1244835.25
99	462236.45	1244836.49
100	462250.97	1244832.45
101	462275.53	1244825.29
102	462283.19	1244822.6
103	462290.13	1244813.14
104	462292.61	1244809.76
105	462293.15	1244809.58
106	462299.1	1244809.4
107	462307.45	1244811.54
108	462324.25	1244815.5
109	462332.84	1244817.81
110	462336.41	1244821.43
111	462341.35	1244827.07
112	462358.63	1244846.54
113	462388.42	1244882.91
114	462415.82	1244914.69
115	462419.12	1244918.49

Наименование точки	X (м)	Y (м)
1	2	3
116	462467.29	1244939.17
117	462485.06	1244946.56
118	462502.84	1244953.98
119	462515.99	1244959.55
120	462545.7	1244972.12
121	462574.69	1244984.37
122	462600.23	1244995.32
123	462616.59	1245002.21
124	462653.62	1245017.76
125	462685.61	1245031.35
126	462713.53	1245043.01
127	462743.57	1245056.28
128	462751.43	1245065.91
129	462753.6	1245073.92
130	462753.96	1245076.89
131	462755.77	1245080.18
132	462757.97	1245082.41
133	462768.69	1245088.77
134	462782.31	1245095.17
135	462784.21	1245094.08
136	462790.13	1245089.04
137	462796.22	1245095.34

КАТАЛОГИ КООРДИНАТ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Каталог координат образуемого земельного участка :ЗУ1

№	X	Y
:ЗУ1(1)		
1	462239.18	1244835.73
2	462250.97	1244832.45
3	462275.53	1244825.29
4	462283.19	1244822.6
5	462284.05	1244821.43
6	462284.27	1244821.38
7	462284.22	1244821.19
8	462290.13	1244813.14
9	462292.61	1244809.76
10	462293.15	1244809.58
11	462299.1	1244809.4
12	462307.45	1244811.54
13	462324.25	1244815.5
14	462332.84	1244817.81
15	462336.41	1244821.43
16	462341.35	1244827.07
17	462358.63	1244846.54
18	462388.42	1244882.91
19	462415.82	1244914.69
20	462419.12	1244918.49
21	462467.29	1244939.17
22	462485.06	1244946.56
23	462502.84	1244953.98
24	462515.99	1244959.55
25	462545.7	1244972.12
26	462574.69	1244984.37
27	462600.23	1244995.32
28	462616.59	1245002.21
29	462653.62	1245017.76
30	462685.61	1245031.35
31	462713.53	1245043.01
32	462729.99	1245050.28
33	462711.85	1245049.03
34	462629.7	1245011.19
35	462429.91	1244935
36	462414.88	1244917.54
37	462328.23	1244818.99
38	462241.64	1244837.7
:ЗУ1(2)		
39	462474.99	1245031.53

40	462478.39	1245034.56
41	462474.45	1245032.61
:3Y1(3)		
42	462321.81	1244913.66
43	462323.2	1244911.75
44	462360.84	1244940.62
45	462352	1244945.61
46	462355.14	1244949.35
47	462394.61	1244970.75
48	462390.96	1244971.33
49	462388.92	1244971.9
50	462387.31	1244974.76
51	462385.99	1244973.98
52	462371.91	1244964.88
53	462371.2	1244964.47
54	462370.9	1244964.31
55	462370.61	1244964.16
56	462370.03	1244963.88
57	462369.73	1244963.74
58	462369.04	1244963.45
59	462368.23	1244963.13
60	462362.3	1244961
61	462361.95	1244960.86
62	462361.65	1244960.72
63	462361.37	1244960.59
64	462361.14	1244960.47
65	462360.92	1244960.34
66	462360.73	1244960.2
67	462360.55	1244960.06
68	462360.37	1244959.89
69	462360.19	1244959.7
70	462359.77	1244959.2
71	462350.9	1244947.33
72	462350.59	1244946.89
73	462350.1	1244946.12
74	462349.91	1244945.8
75	462349.37	1244944.82
76	462349.26	1244944.64
77	462349.16	1244944.49
78	462349.06	1244944.35
79	462348.96	1244944.23
80	462348.86	1244944.12
81	462348.76	1244944.03
82	462348.65	1244943.95
83	462348.53	1244943.89
84	462348.41	1244943.83

85	462348.13	1244943.74
86	462347.8	1244943.67
87	462347.61	1244943.64
88	462345.2	1244943.31
89	462345	1244943.27
:3У1(4)		
90	462198.83	1244823.72
91	462204.64	1244829.59
92	462212.13	1244835.77
93	462197.64	1244825.47
:3У1(5)		
94	462199.2	1244874.14
95	462231.39	1244895.12
96	462245.57	1244902.87
97	462267.38	1244920.23
98	462273.45	1244933.67
99	462235.97	1244910.25
100	462237.91	1244907.81
101	462227.29	1244901.99
102	462194.83	1244880.84
:3У1(6)		
103	462164.2	1245025.32
104	462172.28	1245047.36
105	462180.99	1245069.32
106	462173.04	1245049.37
107	462169.27	1245046.29
108	462161.1	1245026.62

Каталог координат образуемого земельного участка 32:25:0010204:12:3У1

№	X	Y
:12:3У1(1)		
1	462386.31	1244926.27
2	462406.95	1244926.27
3	462429.91	1244935
4	462629.7	1245011.19
5	462711.85	1245049.03
6	462729.99	1245050.28
7	462743.57	1245056.28
8	462751.43	1245065.91
9	462753.6	1245073.92
10	462753.96	1245076.89
11	462755.77	1245080.18
12	462757.97	1245082.41
13	462768.69	1245088.77

№	X	Y
14	462782.31	1245095.17
15	462784.21	1245094.08
16	462790.13	1245089.04
17	462796.22	1245095.34
18	462798.84	1245097.88
19	462787.77	1245119.74
20	462778.59	1245121.96
21	462754.13	1245115.26
22	462748.31	1245115.15
23	462738.6	1245110.74
24	462725.23	1245106.86
25	462698.11	1245103.99
26	462696.09	1245109.22
27	462686.76	1245105.63
28	462687.86	1245102.76
29	462687.32	1245102.68
30	462684.53	1245101.88
31	462631.85	1245083.32
32	462605.98	1245069.67
33	462581.12	1245117.65
34	462572.24	1245113.05
35	462597.14	1245065
36	462495.98	1245011.73
37	462483.41	1245037.06
38	462478.38	1245034.55
39	462474.99	1245031.53
40	462487.12	1245007.1
41	462443.31	1244984.46
42	462424.76	1244974.93
43	462417.98	1244972.19
44	462411.77	1244970.68
45	462405.38	1244969.96
46	462398.98	1244970.06
47	462394.61	1244970.75
48	462355.14	1244949.35
49	462352	1244945.61
50	462360.85	1244940.62
:12:3Y1(2)		
51	462345.43	1244948.72
52	462372.89	1244971.8
53	462380.77	1244977.56
54	462379.19	1244977.69
55	462378.16	1244976.82
56	462365.71	1244983.22
57	462365.82	1244984.56

№	X	Y
58	462364.46	1244986.17
59	462398.21	1245005.91
60	462400.01	1245008.1
61	462399.7	1245011.3
62	462382.02	1245038.43
63	462368.95	1245047.3
64	462311.88	1245013.92
65	462259.48	1245050.03
66	462254.4	1245053.52
67	462196.75	1245088.99
68	462200.83	1245098.08
69	462193.35	1245101.45
70	462180.99	1245069.32
71	462172.28	1245047.37
72	462164.2	1245025.32
73	462170.8	1245022.55
74	462175.44	1245028.11
75	462178.7	1245033.14
76	462182.6	1245036.22
77	462185.03	1245035.88
78	462187.97	1245034.73
79	462189.7	1245033.44
80	462191.34	1245034.85
81	462197.71	1245027.47
82	462202.67	1245023.77
83	462206.17	1245019.35
84	462211.78	1245016.2
85	462215.29	1245014.98
86	462218.93	1245011.59
87	462223.17	1245006.75
88	462222.38	1245001.33
89	462216.11	1244996.82
90	462221.18	1244990.31
91	462227.42	1244995.1
92	462229.77	1244991.63
93	462235.46	1244991.53
94	462245.8	1244984.87
95	462273.4	1244963.28
96	462266.05	1244953.74
97	462255.21	1244929.71
98	462233.95	1244912.8
99	462235.97	1244910.25
100	462273.45	1244933.68
101	462279.04	1244946.04
102	462282.63	1244950.6

№	X	Y
103	462285.99	1244948.79
104	462290.87	1244950.02
105	462298.66	1244943.93
106	462310.23	1244948.16
107	462331.03	1244956.96
108	462338.25	1244956.18

Каталог координат образуемого земельного участка 32:25:0410445:15:3У1

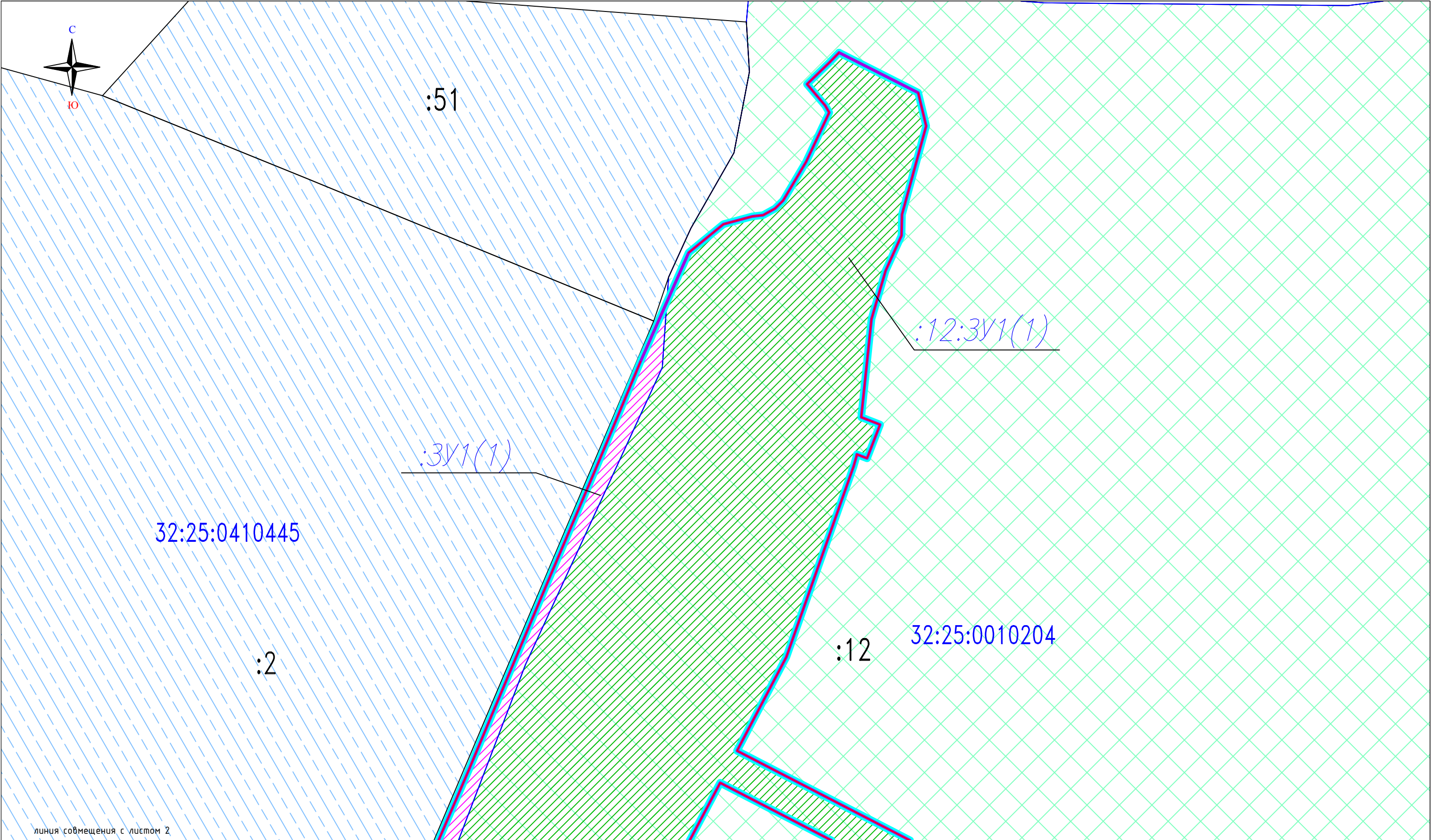
№	X	Y
1	462198.83	1244823.72
2	462204.64	1244829.59
3	462212.13	1244835.77
4	462214.84	1244837.7
5	462234.42	1244850.92
6	462238.08	1244853.61
7	462246.91	1244857.11
8	462256.4	1244863.27
9	462268.44	1244863.27
10	462279.72	1244859.53
11	462286.41	1244858.28
12	462290.85	1244858.28
13	462292.04	1244860.78
14	462291.82	1244863.27
15	462289.26	1244864.52
16	462286.35	1244865.14
17	462282.75	1244873.25
18	462285.78	1244888.46
19	462286.13	1244888.84
20	462305.23	1244902.45
21	462321.52	1244914.06
22	462323.2	1244911.75
23	462360.84	1244940.62
24	462386.31	1244926.27
25	462406.95	1244926.27
26	462429.91	1244935
27	462414.88	1244917.54
28	462328.23	1244818.99
29	462241.64	1244837.7
30	462239.18	1244835.73
31	462236.45	1244836.49
32	462232.02	1244835.25
33	462203.95	1244816.18

Каталог координат образуемого земельного участка 32:25:0000000:1000/чзу1

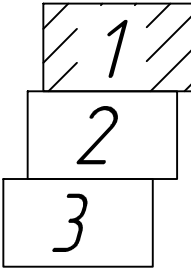
№	X	Y
1	462149.12	1245031.66
2	462161.1	1245026.62
3	462169.27	1245046.29
4	462173.04	1245049.37
5	462180.99	1245069.32
6	462193.35	1245101.45
7	462180.86	1245107.09

Каталог координат образуемого земельного участка 32:25:0410445:2/чзу1

№	X	Y
1	462284.22	1244821.19
2	462284.05	1244821.43
3	462284.27	1244821.38



линия совмещения с листом 2



Условные обозначения

- Красные линии, устанавливаемые проектом планировки

— Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

— Границы полосы отвода линейного объекта

— Граница кадастрового квартала

— Граница участков, включенных в ЕГРН
- Границы земельных участков, образуемых из неразграниченных муниципальных земель

— Границы образуемых земельных участков из земель лесного фонда

— Границы части земельного участка, арендуемого на период строительства

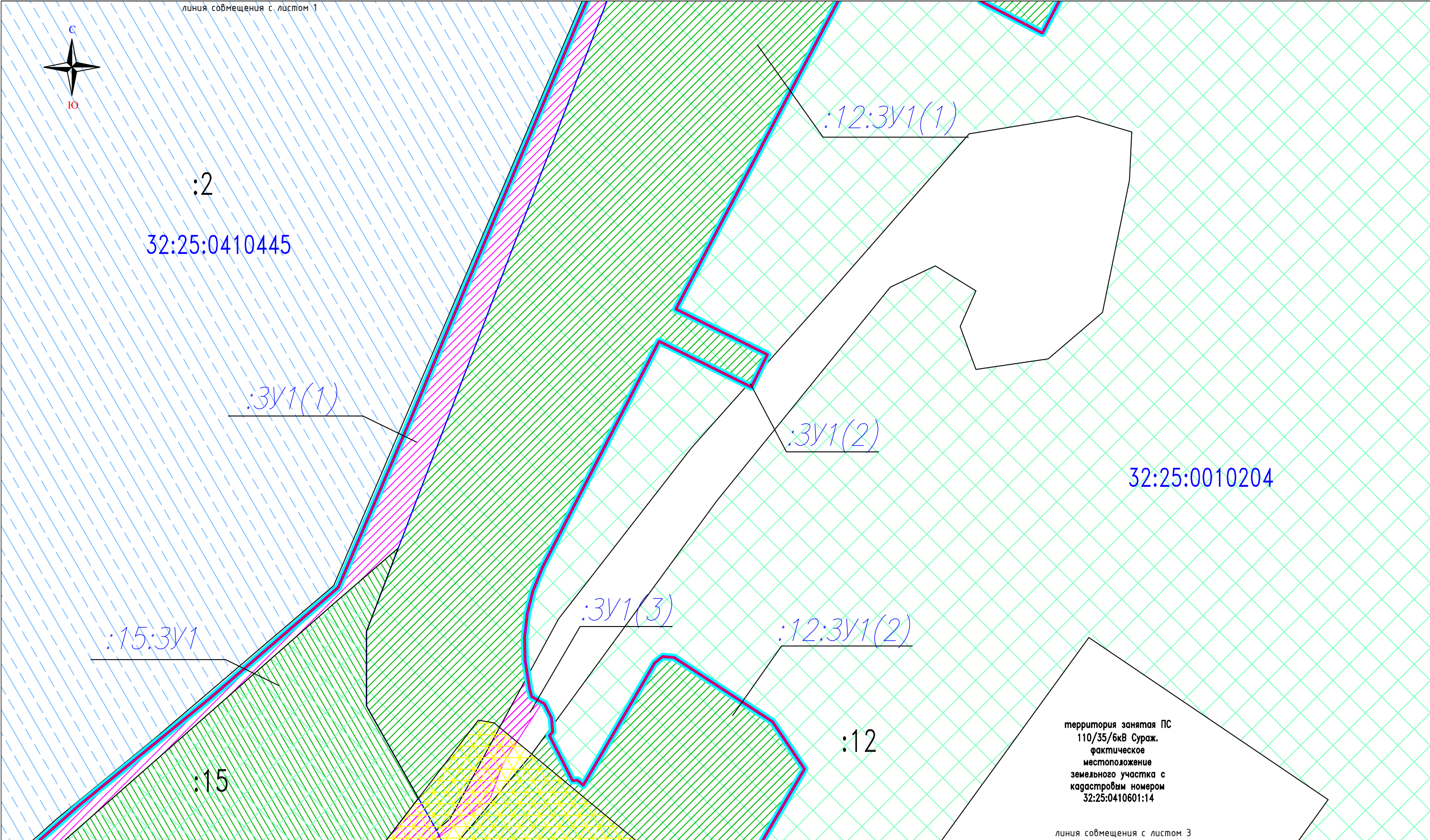
— Границы не изменяемых земельных участков

— Границы участков земель лесного фонда

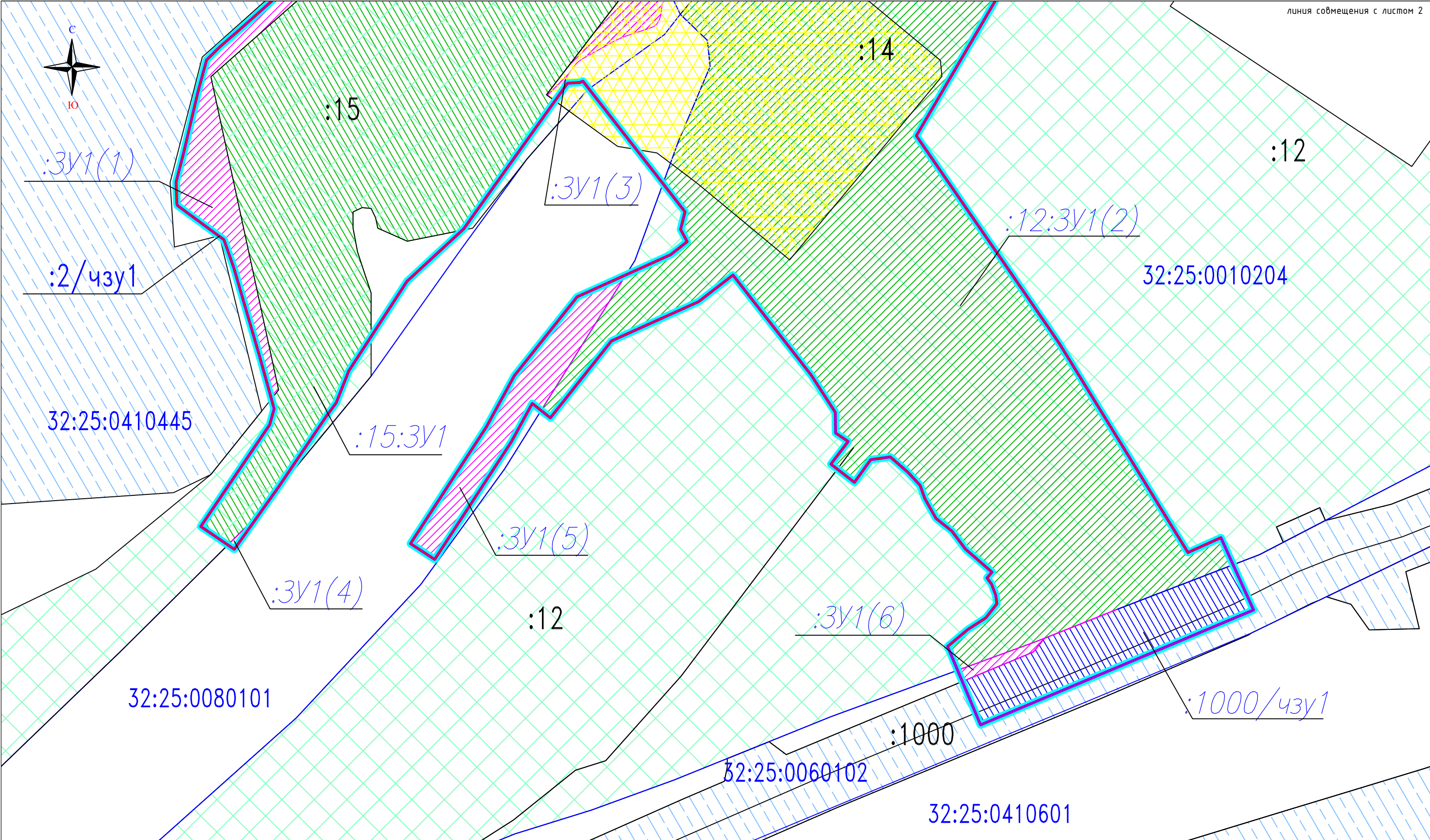
— Границы требующих исправления земельных участков

:3У1 — Условный номер образуемого земельного участка

				Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории			
				Строительство моста через протоку (старицу) р. Ипуть с подходами от ул. Фабричная до ул. Лесная г. Суража Брянской области			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО "ГеоКадастрИнформ"	стадия	лист	листов
					ПМ	1	3
Директор	Смирнов Р.С.			Чертеж межевания территории	М 1:1000		
Специалист	Лазаренкова Е.В.						



<div><div>1</div><div>2</div><div>3</div></div>	Условные обозначения			Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории								
	<div><div></div></div>	— Красные линии, устанавливаемые проектом планировки	<div><div></div></div>	— Границы земельных участков, образуемых из неразграниченных муниципальных земель	Должность	Фамилия	Подпись	Дата	Строительство моста через протоку (старницу) р. Ипуть с подходами от ул. Фабричная до ул. Лесная г. Суража Брянской области			
	<div><div></div></div>	— Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки	<div><div></div></div>	— Границы образуемых земельных участков из земель лесного фонда					ООО "ГеоКадастрИнформ"	стадия	лист	листов
	<div><div></div></div>	— Границы полосы отвода линейного объекта	<div><div></div></div>	— Границы части земельного участка, арендуемого на период строительства					ПМ	2	3	
	<div><div></div></div>	— Граница кадастрового квартала	<div><div></div></div>	— Границы не изменяемых земельных участков	Директор	Смирнов Р.С.			Чертеж межевания территории М 1:1000			
	<div><div></div></div>	— Граница участков, включенных в ЕГРН	<div><div></div></div>	— Границы участков земель лесного фонда								
	<div><div></div></div>		<div><div></div></div>	— Границы требующих исправления земельных участков	Специалист	Лазаренкова Е.В.						
	<div><div></div></div>	:3У1	— Условный номер образуемого земельного участка									



1
2
3

- Условные обозначения
- Красные линии, устанавливаемые проектом планировки
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - Границы полосы отвода линейного объекта
 - Граница кадастрового квартала
 - Граница участков, включенных в ЕГРН
 - Границы земельных участков, образуемых из неразграниченных муниципальных земель
 - Границы образуемых земельных участков из земель лесного фонда
 - Границы части земельного участка, арендуемого на период строительства
 - Границы не изменяемых земельных участков
 - Границы участков земель лесного фонда
 - Границы требующих исправления земельных участков
 - Условный номер образуемого земельного участка

				Проект внесения изменений в проект планировки и межевания территории			
				Строительство моста через протоку (старицу) р. Ипуть с подходами от ул. Фабричная до ул. Лесная г. Суража Брянской области			
Должность	Фамилия	Подпись	Дата	ООО "ГеоКадастрИнформ"	стадия	лист	листов
					ПМ	3	3
Директор	Смирнов Р.С.			Чертеж межевания территории	М 1:1000		
Специалист	Лазаренкова Е.В.						