РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Брянская область

ОВЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

|  |
| --- |
|  |

Р Е Ш Е Н И Е 15-го заседания Овчинского сельского Совета народных депутатов 4 созыва

24 февраля 2021 года №67

О внесении изменений в решение

Овчинского сельского Совета народных депутатов

№ 66 от 14.10.2015 г. « О налоге на имущество

физических лиц»

      В соответствии с Федеральными законами от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, главой  32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, законом Брянской области от 28.09.2015 г. №80-З «Об установлении единой даты начала применения на территории Брянской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь Уставом муниципального образования «Овчинское сельское поселение Суражского муниципального района Брянской области», протеста  прокуратуры №23-43-25-2021 от 25.01.2021 года. Овчинский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Овчинского сельского Совета народных депутатов № 66 от 14.10.2015 г. « О налоге на имущество физических лиц»

2. Пункт 2 изложить в новой редакции:

Установить ставки налога, на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в отношении:

2.1 жилые дома, части жилых домов, квартиры, части квартир, комнаты – в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2.2 гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2.5 пункта 2 – в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения

2.3 хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства, - в размере 0,1 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2.4. объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; единых недвижимых комплексов, в состав которых входит, хотя бы один жилой дом - в размере 0,3 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

2,5 объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 налогового кодекса Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. рублей, - в размере 2 процентов кадастровой стоимости объекта налогообложения».

2.6 прочих объектов налогообложения - в размере 0,5 процента кадастровой стоимости объекта налогообложения.

3. Настоящее Решение вступает в силу не ранее чем по истечению одного месяца со дня их официального опубликования и распространяется на правоотношения возникшие с 1 января 2021 года.

4. Настоящее Решение опубликовать в информационно-аналитическом бюллетене «Муниципальный вестник Овчинское сельское поселение» и разместить на официальном сайте администрации Суражского района в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

Глава Овчинского сельского поселения В.И.Балабас